



- Grundkartans beteckningar**
- - - Fastighetsgräns
 - Fornminne; linjeobjekt
 - ▨ Fornminne; yta
 - Vägkant, linje
 - Skorsten
 - Stenmur, kantlinje
 - Stängsel
 - Stödmur
 - Övrigt, beteckning
 - Skärmtak
 - Trappa
 - Bostad
 - Industri
 - Komplementbyggnad
 - Samhällsfunktion
 - Övrig byggnad
 - Branddamm
 - Dike
 - Höjdkurva; 5 metersnivå
 - Höjdkurva; meternivå

**Detaljplan för utökning av södra industriområdet,
del av Hjärtnäs 2:3 m.fl.
Sävsjö kommun, Jönköpings län**

Upprättad 2017-12-19
Redaktionell ändring 2018-08-16

Karina Rellme
Karolina Rellme

Planstrateg
Planbestämmelser

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- — — — — Planområdesgräns
- — — — — Användningsgräns
- — — — — Egenskapsgräns

Användning av allmän platsmark

- NATUR** Naturområde
- INDUSTRIGATA** Lokaltrafik
- HUVUDGATA** Huvudgata

Egenskapsbestämmelser för allmän platsmark

Sikt Fri sikt för trafiken

Användning av kvartersmark

- J** Industri

Utnyttjandegrad

e50 Största tillåtna byggnadsarea i procent av fastighetsarea

Begränsning av markens utnyttjande

- ⋯⋯⋯⋯⋯ Byggnad får inte uppföras

Byggnadshöjd

- ◇ 20,0 Högsta byggnadshöjd i meter.

Utfart

- ⊕ · ⊕ · ⊕ Körbar förbindelse får inte anordnas.

Genomförandetid

Planens genomförandetid är femton (15) år från närmaste halvårsskifte efter det att planen vunnit lagakraft.

Detaljplanen

- Antagen av KF 2018-11-05
- Laga kraft 2018-11-29

Grundkartan

Primärkarta, Sävsjö
Fastighetsredovisning 2018-07-26
Koordinatsystem SWEREF99 15 00
Höjdsystem RH 2000

Bestyrkes:

B. Gunnarsson
Bygg- o GIS-chef

